

## **RÈGLEMENT NUMÉRO 1541**

### **Règlement relatif au taux du droit de mutation applicable aux transferts dont la base d'imposition excède 500 000 \$**

**CONSIDÉRANT** qu'en vertu de l'article 2 de la *Loi concernant les droits sur les mutations immobilières* (RLRQ, c. D-15.1), une municipalité peut, par règlement, fixer un taux supérieur à celui prévu à cet article, et ce, pour toute tranche de la base d'imposition qui excède 500 000 \$;

**CONSIDÉRANT** qu'un avis de motion du présent règlement a été régulièrement donné, à la séance du 15 janvier 2018, accompagné du projet de règlement;

**EN CONSÉQUENCE, le conseil municipal de Ville de Bécancour décrète ce qui suit :**

#### **SECTION I**

##### **DISPOSITION GÉNÉRALE**

1. Dans le présent règlement, les mots suivants signifient :

« base d'imposition » : la base d'imposition du droit de mutation au sens du deuxième alinéa de l'article 2 de la Loi;

« Loi » : la *Loi concernant les droits sur les mutations immobilières* (RLRQ, c. D-15.1);

« transfert » : transfert tel que défini à l'article 1 de la Loi;

« Ville » : la Ville de Bécancour.

#### **SECTION II**

##### **ÉTABLISSEMENT DU TAUX DU DROIT DE MUTATION APPLICABLE AUX TRANSFERTS DONT LA BASE D'IMPOSITION EXCÈDE 500 000 \$**

2. La Ville fixe le taux à 2 % pour toute tranche de la base d'imposition qui excède 500 000 \$.

#### **SECTION III**

##### **INDEXATION**

3. La base d'imposition prévue à l'article 2 du présent règlement fait l'objet d'une indexation annuelle conformément à l'article 2.1 de la Loi.

#### **SECTION IV**

##### **ENTRÉE EN VIGUEUR**

4. Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

**ADOPTÉ LE 5 FÉVRIER 2018, PAR LA RÉSOLUTION NUMÉRO 18-046.**

\_\_\_\_\_  
Jean-Guy Dubois, maire

\_\_\_\_\_  
M<sup>e</sup> Isabelle Auger St-Yves, greffière

<b>Avis de motion</b>	<b>15 janvier 2018</b>
<b>Présentation du projet de règlement</b>	<b>15 janvier 2018</b>
<b>Adoption du règlement</b>	<b>5 février 2018</b>
<b>Entrée en vigueur</b>	<b>14 février 2018</b>